

캘거리 외곽 록키뷰 카운티

폭발적인 성장 지속

Rocky View County의 경제 개발 관리자인 David Kalinchuk은 RENX에 “이스트 발자크 토지의 절반이 현재까지 개발된 것으로 추정합니다. 이로 인해 이미 호황을 누리고있는 Rocky View 카운티에서 더 많은 상업 및 산업 개발을 위한 공간이 거의 2,400 에이커에 달합니다”고 말했다.



그는 또 “새로운 과세 기반 성장을 유지하는 데 있어서 Rocky View County는 많은 일을하고 있습니다. 이 카운티는 캐나다 서부의 창고 및 물류 센터가 되었습니다. Rocky View는 코로나-19로 인한 경기 침체와 만성적인 저유가라는 국가적 추세를 물리칠 예정입니다”고 덧붙였다.



일자리가 많이 창출되고 새로운 산업이 건설되고 있다는 것이다.

화

Balzac은 넥센 가스 공장을 제외하고는 2005 년까지 기본적으로 목초지였다.

이러한 엄청난 성장의 대부분은 2009 년경부터 발생했다. 산업 및 물류에만 국한되지 않았다. 주요 프로젝트로는 CrossIron Mills 쇼핑 센터, New Horizon Mall, Century Casino 및 Racetrack이 있다.

시장의 주요 개발자 중 하나는 Highfield Investment Group이다. Lowe's Canada와 제휴하여 1 억 2 천만 달러 규모의 새로운 유통 센터를 구축했다. 이 건물은 High Plains Industrial Park에 위치하며 2021년 가을에 개장할 예정이다.

“우리는 지난 18 개월 동안 High Plains에서 큰 성공을 거두었습니다. 그 동안 Rona / Lowe's Canada를 포함하여 120 만 평방 피트의 공인 임차인을 확보했으며, CHEP Canada는 150,000 평방 피트, Home Depot은 418,000 평방 피트의 시설과 기타시설 소유를 선호하는 수많은 지역 기업이 있습니다.”라

고 Highfield Investment Group의 사장 인 Adrian Munro가 말했다.

“우리 공원과 유통 부문에서 우리의 강세를 강조하기 위해 우리는 또한 새로운 409,000 평방 피트의 투기적 유통 건물 건설을 거의 완료하고 있습니다. 이 시설의 규모를 감안할 때 덜 바쁜 시간 (그것)은 그 자체로 이야기를 구성할 것입니다.”

Munro는 High Plains 산업단지는 거의 모든 규모의 비즈니스를위한 옵션을 제공한다 고 덧붙였다. 100 만 평방 피트의 세입자뿐만 아니라 5 에이커의 작은 부지를 필요로 하는 소규모 기업도 수용 할 수 있다고 한다. 이는 Calgary 시장과 비교할 때 매우 효율적인 유통 센터를 제공할뿐만 아니라 경제적인 비용을 절감할 수 있게 된다는 의미이다

지역 산업 흡수의 80 %

베테랑 알버타 상업용 부동산 전문가 키트 롤리 (Kit Rowley)가 수집 한 데이터를 인용 한 Kalinchuk은 Balzac의 총 건축 면적이 950 만 평방 피트에 가깝다고 말했다. Lowe의 프로젝트는 천만 평방 피트를 훨씬 넘어 설 것이라고 한다.

제 75 주년 광복절 기념식

제 17회 한인의 날 기념식



지난 주 토요일, 8월 15일 오후 3시 캘거리 한인회관 강당에 몇몇 캘거리 단체장들이 모여 제75주년 광복절 기념식을 거행했다. 코로나 바이러스로 인해 참석자들 전원이 마스크를 쓰고 서로 2 미터 씩 거리를 두

광복절 노래 정인보詩, 윤희하曲

1. 흠 다시 만져보자 바닷물도 춤을 춘다
기어이 보시려던 어른님 벗님 어찌하리
이 날이 사십 년 뜨거운 피 영건 자취니
같이 같이 지키세 같이 같이 지키세

2. 꿈엔들 잊을 건가 지난 일을 잊을 건가
다같이 북을 심어 잘 가꿔 길러 하늘 닿게
세계의 보람될 거룩한 빛 예서 나리니
함께 힘써 나가세 함께 힘써 나가세

고 식을 진행하면서 모두가 경직된 모습들을 자아냈다. 국민 의례 순서에 따라 기념식이 끝나고 장내가 정돈된 후 참석자들은 황황히 회관

을 떠났다. 예년과 달리 몇 명 안되는 참석자들은 먼 발치에서 손을 흔들며 악수대신 작별 인사를 하고 헤어졌다.

캐나다 첫 여성 재무장관 탄생

프릴랜드 부총리 겸직 수행



저스틴 트뤼도 캐나다 총리는 18일 크리스티아 프리랜드(52) 부총리 겸 내무 장관을 신임 재무장관에 임명했다. 트뤼도 총리의 최측근으로 꼽히는 프리랜드 장관은 부총리직을 유지하면서 재무장관직을 함께 수행하게 된다.

하버드대를 졸업하고 5개국어를 구사하는 프리랜드는 언론인으로서 승승장구 하다가 지난 2013년 당시 제3당이던 자유당에 합류했다. 트뤼도 총리가 직접 나서서 그의 정계 입문을 권유한 것으로 전해졌다. 기자 시절 프리랜드는 불과 20대

중반의 나이로 파이낸셜타임스(FT) 모스크바 지국장을 맡아 소비에트연방의 붕괴를 현장에서 보도한 바 있다. 이후 FT 편집부국장까지 올랐으나 편집국장과의 불화로 회사를 나와, 캐나다 글로벌엔데일에서도 부국장을 지낸 뒤 로이터통신에서 고위직을 두루 거쳤다.

2015년 자유당 내각 출범 후 외교부 장관을 맡아 미국, 멕시코와 새 자유무역협정(USMCA) 협상을 잘 이끌어 능력을 인정받았다. 넬슨 와이즈먼 토론토대 정치학 교수는 AP에 “프리랜드의 임명은 특히 여성들에

게 매우 인기있는 인사가 될 것”이라면서 “그는 똑똑하고 유능하기 때문에 빠르게 위로 올라갔다. 아직 트뤼도의 후계자를 추측하기에는 이르지만 프리랜드가 자유당 지지자들 사이에서 선호된다는 사실에는 의심의 여지가 없다”고 말했다. 프리랜드의 발탁은 신종 코로나 바이러스 감염증(코로나19) 사태 극복을 위한 재정지출 문제 등을 놓고 빌 모노 전 재무장관이 트뤼도 총리와 충돌한 끝에 전날 사임한 데 따른 것이다.

캐나다는 연방정부 차원의 경기부양책 집행으로 역사상 가장 많은 3천430억 달러 규모의 재정적자를 기록할 것으로 예상되는 상황이다. 따라서 프리랜드 신임 재무장관의 당면 과제는 코로나19에 따른 경기침체 극복과 천문학적 재정적자 해소가 될 것이라고 로이터는 내다봤다.

이제는 지난 5년 동안 150,000 평방 피트 이상의 세입자에 대한 캘거리 시장 전체 흡수의 약 80%를 나타낸다.

캐나다 원어민 영어회화 레슨

ENGLISH CLASS
원어민 영어

esl2019canada@gmail.com
Tel : 403-891-3162 / 403-264-4426

LYM VIOLIN LESSON

대입실기 지도/ 영재 스키 교육
West Kesington Tel : 403-689-6485

북/ 장구/ 아쟁/ 징 한국전통예술 레슨

Korean Art Club Tel: 403-510-8077

PIANO LESSON

어린이 조기 교육 전문
Calgary NE

일러스트레이트 / 인디디자인 개인 레슨

Ai Id
Tel : 587-664-1042

코딩 스쿨

COODING BUDDIES
Tel: 403-422-1622

골프 레슨
Beddington Golf
Tel : 403-686-2171

유튜브 제작 실기

셋업부터 올리기까지
Tel:403-926-3890

You Tube

현 화실

Tel (403) 861-9290